

REGIONE PIEMONTE  
PROVINCIA DI ALESSANDRIA  
COMUNE DI CASALE MONFERRATO

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI  
Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di  
Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbano-Cusio-Ossola,  
Vercelli

COMMITTENTE:  
"Collegio - convitto municipale TREVISIO di Casale"  
Ente morale laicale fondato 6 marzo 1623  
via Trevigi n. 16 - Casale Monferrato (AL)

PROGETTISTI:  
arch. Michele GAIA  
Ordine degli Architetti Prov. di Alessandria n. 362  
  
ing. Giorgio MONTIGLIO di Dante  
Ordine degli Ingegneri di Alessandria n. 1404

**PROGETTO INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO,  
RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI  
DI PROPRIETA' DELL'ENTE COLLEGIO-CONVITTO  
MUNICIPALE TREVISIO DI CASALE SITI IN  
CASALE MONFERRATO (AL)**

**LOTTO 1B - CHIESA DI SANTA CATERINA  
LOTTO 2 - FORESTERIA**

**PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO**

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA

data 01-10-2015  
Rev.03 del 20.06.2016

doc.15

<p align="center">Committente :  <b>ENTE "COLLEGIO-CONVITTO MUNICIPALE TREVISIO"</b>  Via Trevigi n. 16 - CASALE MONFERRATO</p>		
<p align="center"><b>PROGETTO INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO, RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'ENTE COLLEGIO-CONVITTO MUNICIPALE TREVISIO DI CASALE SITI IN CASALE MONFERRATO (AL)</b></p>		
<p align="center"><b>LOTTO 1B - CHIESA DI SANTA CATERINA</b>  Consolidamento e restauri architettonici lanterna, cupola, tamburo e copertura - Restauro facciata principale</p>		
<p align="center"><b>LOTTO 2 - FORESTERIA</b>  Restauro e manutenzione straordinaria della porzione di Foresteria adiacente alla Chiesa di Santa Caterina ed affacciante su Piazza Castello</p>		
<p align="center"><b>PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO</b></p>		
<p align="center"><b>QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA</b></p>		
<b>LOTTO 1B - CHIESA DI SANTA CATERINA</b>		
a)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 537.996,80
b)	ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 105.175,85
c)	IMPORTO DELL'APPALTO (a+b)	€ 643.172,65
d)	IVA sui lavori (10% di c)	€ 64.317,26
<b>LOTTO 1B - CHIESA - Totale importo lavori, oneri sicurezza ed IVA (c+d)</b>		<b>€ 707.489,91</b>
<b>LOTTO 2 - FORESTERIA</b>		
e)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 304.276,63
f)	ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 51.213,57
g)	IMPORTO DELL'APPALTO (e+f)	€ 355.490,20
h)	IVA sui lavori (10% di g)	€ 35.549,02
<b>LOTTO 2 - FORESTERIA - Totale importo lavori, oneri sicurezza ed IVA (g+h)</b>		<b>€ 391.039,22</b>
<b>TOTALE LOTTO 1B + LOTTO 2</b>		
i)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (a+e)	€ 842.273,43
l)	ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso (b+f)	€ 156.389,42
m)	<b>IMPORTO DELL'APPALTO (i+l)</b>	<b>€ 998.662,85</b>
n)	IVA sui lavori (10% di m)	€ 99.866,28
<b>TOTALE GENERALE IMPORTO LAVORI, ONERI SICUREZZA ED IVA (m+n)</b>		<b>€ 1.098.529,13</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
o)	ONERI TECNICI SUI LAVORI (progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, assistenza al collaudo, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)	€ 59.700,00
p)	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE (4% di o)	€ 2.388,00
q)	IVA SPESE TECNICHE (22% di o+p)	€ 13.659,36
<b>TOTALE ONERI TECNICI, IVA, INARCASSA (o+p+q)</b>		<b>€ 75.747,36</b>
r)	COLLAUDO STRUTTURALE, TECNICO ED AMMINISTRATIVO	€ 15.000,00
s)	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE (4% di r)	€ 600,00
t)	IVA SPESE TECNICHE (22% di r+t)	€ 3.432,00
<b>TOTALE ALTRI ONERI TECNICI, IVA, INARCASSA (r+s+t)</b>		<b>€ 19.032,00</b>
u)	CONTRIBUTO RUP [(0,25 x (2%di m)]	€ 4.993,31
v)	INDENNIZZI, OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO, PROVE SUI MATERIALI, COLLAUDI, ecc.	€ 7.442,03
z)	IMPREVISTI (10% di m)	€ 99.866,28
aa)	ACCORDO BONARIO (3% di m)	€ 29.959,89
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 237.040,87</b>
<b>TOTALE SOMME IMPEGNATE</b>		<b>€ 1.335.570,00</b>